

Miljöprövning för tunnelbana från Akalla till Barkarby station

Bilaga 2

Rådighetsavtal

Stockholms läns landsting har tecknat avtal om vattenrättslig rådighet med följande fastighetsägare

- Järfälla Veddesta 2:2, Spidarör AB
- Järfälla Veddesta 2:27, Phalaenopsis AB
- Järfälla Barkarby 4:1, Staten Fortifikationsverket
- Järfälla Barkarby 2:31, Swedian AB
- Järfälla Barkarby 2:2 och Järfälla Veddesta 2:1, 2:7 och 2:33, Järfälla kommun
- Stockholm Akalla 4:1 och Stockholm Porkala 16, Stockholm kommun



Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. I anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

På Järfälla Veddesta 2:2

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Spidarör AB (org.nr: 556025-4996), nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheten Veddesta 2:2, nedan "Fastigheten"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheten, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Akalla-Barkarby.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet och är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnlar. Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

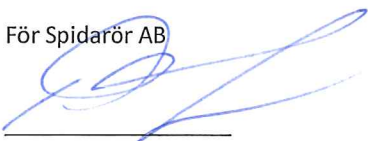
.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Järfälla 2016-11-02

Ort och datum

För Spidarör AB



TORBJÖRN JOHANSSON

Stockholm 2016-11-04

Ort och datum

För Stockholms läns landsting



Anna Nylén

Projektschef Tunnelbana till Barkarby

Förvaltning för utbyggd tunnelbana

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. I anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

På Järfälla Veddesta 2:27

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Phalaenopsis AB (org.nr: 556476-9650) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheten Veddesta 2:27, nedan "Fastigheten"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheten, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Akalla-Barkarby.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet och är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnelarna. Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

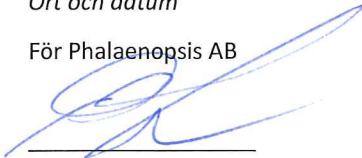
.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

JÄRFÄLLA 2016-11-02

Ort och datum

För Phalaenopsis AB



TORBJÖRN JOHANSSON

Stockholm 2016-11-07

Ort och datum

För Stockholms läns landsting



Anna Nylén

Projektschef Tunnelbana till Barkarby

Förvaltning för utbyggd tunnelbana

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. I anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

På Järfälla Barkarby 4:1

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Staten Fortifikationsverket "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheten Järfälla Barkarby 4:1 nedan "Fastigheten"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheten, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Akalla-Barkarby.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet och är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken.

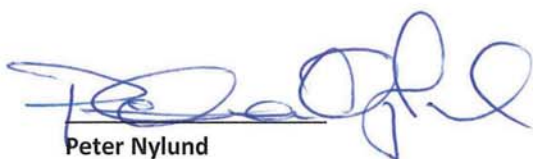
Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnarna. Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Stockholm 30/11 2015

Stockholm 19/11 2015



Peter Nylund
Regionchef Fortifikationsverket
Region Öst



Anna Nylén
Projektchef FUT Akalla-Barkarby

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. I anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

På Järfälla Barkarby 2:31

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Swedian AB (org.nr: 556873-0302) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheten Barkarby 2:31, nedan "Fastigheten"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheten, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Akalla-Barkarby.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet och är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnarna. Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

28/11-2016
Ort och datum

För Swedian AB

Amir Golkar
VD

Stockholm 16/11-2016
Ort och datum

För Stockholms läns landsting

Anna Nylén
Anna Nylén
Projektchef Tunnelbana till Barkarby
Förvaltning för utbyggd tunnelbana

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. I anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

På Järfälla Barkarby 2:2, Järfälla Veddesta 2:1, 2:7 och 2:33

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Järfälla kommun (org.nr: 212000-0043), genom kommunstyrelsen nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheterna Barkarby 2:2, Veddesta 2:1, 2:7 och 2:33 nedan "Fastigheterna"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheterna, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Akalla-Barkarby.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet och är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnarna. Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

Detta avtal ersätter det mellan parterna tidigare tecknat *Avtal om vattenrättslig rådighet på Järfälla Barkarby 2:2, Järfälla Barkarby 2:33 och Järfälla Veddesta 2:1*, daterat 2015-12-09.

.....
Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

2/11-16
Ort och datum

För Järfälla kommun

Emilie Grind

Emilie Grind

Samhällsbyggnadsdirektör

Stockholm 2016-11-07
Ort och datum

För Stockholms läns landsting

Anna Nylén

Anna Nylén

Projektschef Tunnelbana till Barkarby
Förvaltning för utbyggd tunnelbana

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. I anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

på

Del av Stockholm Akalla 4:1 samt Stockholm Porkala 16

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd samt fastighetsnämnd nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheterna Porkala 16 och Akalla 4:1, nedan "Fastigheterna"

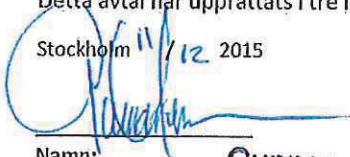
Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheterna, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Akalla-Barkarby inom de delar av Fastigheterna som framgår av bilaga 1.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet och är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnarna. Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

Detta avtal har upprättats i tre likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

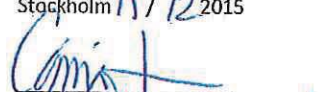
Stockholm 15/12 2015

Namn:  Gunnar Jensen
Exploateringskontoret

Stockholm 15/12 2015


Anna Nylén
Projektchef FUT Akalla-Barkarby

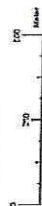
Stockholm 15/12 2015


Namn: Anna Nylén
Fastighetskontoret

Översiktskarta

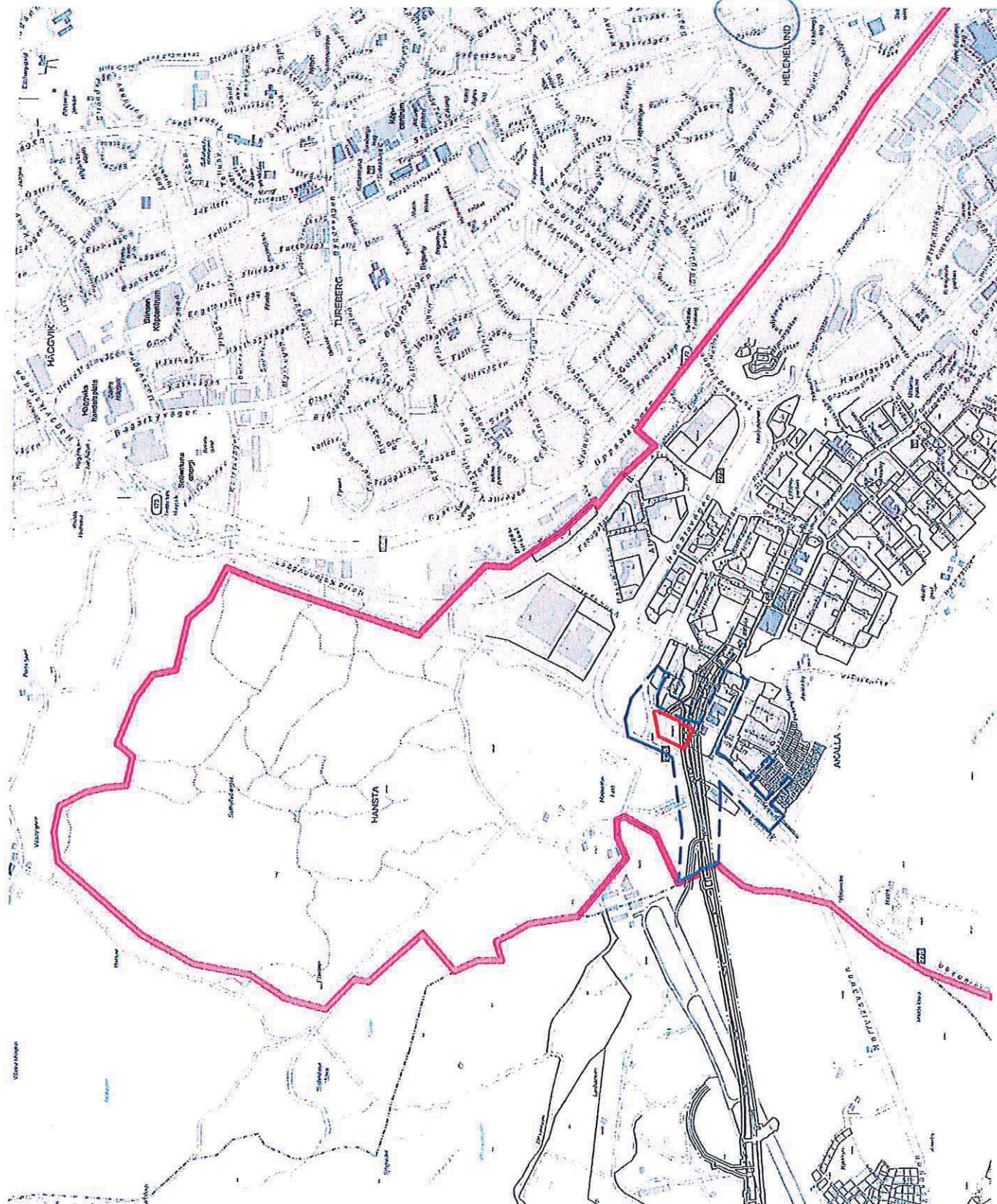
Rådighet

Datum 2015-12-11



Tockensklaring

- Område för rådighet inom Akalla 4:1
- Fredningsgräns Akalla 4:1
- Fredningsgräns Portarna 16



Handwritten signature: P. Söder



Förvaltning för utbyggda tunnelbanor
STOCKHOLMS LÄNS LÄNDRÄTT