

Arbeten under och ovan jord

Hela den nya tunnelbanan kommer att gå under jord, men våra arbeten kommer att märkas även ovan jord. Du som äger en fastighet längs utbyggnaden kan påverkas före, under och efter byggtiden.

Vi har ett ansvar för att utbyggnaden av tunnelbanan ska ske med minsta möjliga påverkan på omgivningen. Trots detta så kommer vi att påverka omgivningen.

Berörda informeras

Våra arbeten kommer skapa störningar som exempelvis buller och vibrationer. På vissa platser kan tillgängligheten

begränsas till och från exempelvis lokaler och parkeringsplatser. Vi kommer att informera dig som berörs av våra arbeten på olika sätt, bland annat via webben, nyhetsbrev och sms-utskick.

Vi mäter under hela byggtiden

Under hela utbyggnaden kommer vi att utföra kontinuerliga mätningar av

grundvatten, sättningar, buller och vibrationer.

Vi anpassar våra arbeten efter de förutsättningar som råder på platsen. Det kan innebära att vi anpassar storleken på sprängningen, från en stor till flera små. Vi kontrollerar också vattenkvaliteten på det vatten vi släpper ut från våra byggarbetsplatser.

Besiktningar

Du som äger en fastighet som berörs av utbyggnaden kommer att få din fastighet besiktigad före och efter våra arbeten. Läs mer om det på andra sidan.

Vi behöver mark tillfälligt och permanent

När vi bygger ut tunnelbanan behöver vi mark både ovan och under jord. En del mark behöver vi tillfälligt, för exempelvis arbetsområden. Annan mark behöver vi ta i anspråk permanent, för tunnelbanans tunnlar och spår.

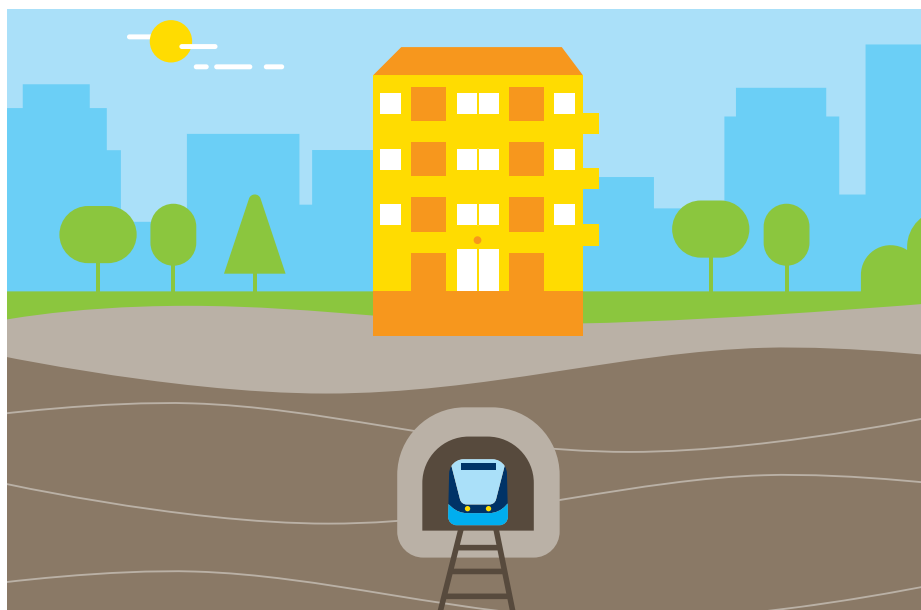
Tillfällig markåtkomst

Under byggtiden behöver vi mark för arbetsområden. Marken som behövs tillfälligt under byggtiden redovisas i järnvägsplanen. När järnvägsplanen vunnit laga kraft har vi rätt att använda marken. Efter byggtiden återställer vi ytor.

Permanent markåtkomst

Innan vi kan börja bygga ut tunnelbanan behöver vi ta mark i anspråk. Under jord handlar det om utrymme för tunnlar och stationer. Ovan jord behöver vi tillgång till mark för till exempel biljetthallar och stationsentréer. Järnvägsplanen ger oss rätt att lösa in marken som behövs permanent för tunnelbanan, både ovan och under jord.

Mark som behövs permanent för



tunnelbanan tar vi i anspråk med servitutsrätt vilket ger oss rätt att bygga och använda marken. Det är Lantmäteriet som fattar beslut om att bilda servitut genom så kallade lantmäteriförrättningar. När järnvägsplanen vunnit laga kraft kan vi ansöka om att bilda servitut. Lantmäteriet kallar sedan dig som äger en

fastighet som berörs till förrättningarna och fattar beslut om ersättning.

Fastighetsägare som äger den mark som vi behöver ta i anspråk har rätt till ersättning, både för permanenta och tillfälliga markanspråk. Ersättningen bestäms enligt Expropriationslagens 4 kap. §1.

Besiktning, skador och störningar

Du som äger en fastighet som berörs av utbyggnaden kommer att bli kontaktad av vår besiktningsorganisation.

Besiktningen görs strax före våra arbeten ska börja i ett område. Våra besiktningspersoner kommer att dokumentera det de ser i ett protokoll som du får ta del av. Besiktningen görs enligt svensk standard och sker dagtid.

När våra vibrationsalstrande arbeten är avslutade gör vi en efterbesiktning för att återigen kontrollera status på

byggnaderna. Alla eventuella förändringar dokumenteras.

Ditt ansvar

Du har ett ansvar för att själv minimera risken för skador på din fastighet. Om en skada uppstår så är det ditt ansvar att anmäla den så snart som möjligt.

Ersättning vid skador

För att få ersättning för eventuella skador ska det förstås finnas ett samband mellan skadan och våra arbeten. Det är viktigt att du dokumenterar skadan genom fotogra-

fier. Spara också kvitton för eventuella kostnader som uppkommit.

Verksamhetsskador hanteras av oss. Läs mer på vår webbplats.

Vill du anmäla skada eller störning?

Om du upplever att våra arbeten har orsakat en skada eller störning ska du göra en anmälan i webbformuläret på vår webb. Vi kommer att utreda ärendet och återkomma till dig skriftligen.

Läs mer på nyatunnelbanan.sll.se

Vi bygger ut Stockholms tunnelbana

Nu bygger vi ut tunnelbanan så att avstånden blir mindre när Stockholm blir större. Det behövs för att många nya bostäder med bra kommunikationer ska kunna byggas i Järfälla, Nacka, Solna

och Stockholm. Satsningen görs gemensamt av Stockholms läns landsting, Järfälla kommun, Nacka kommun, Solna stad, Stockholms stad och Trafikverket.



LÄS MER



nyatunnelbanan.sll.se

Läs mer om utbyggnaden på vår webbplats.



Digitalt nyhetsbrev

Håll koll på de senaste nyheterna! Registrera din e-postadress på vår webb.



SL Kundtjänst

Ring 08-600 10 00 eller fyll i formuläret på nyatunnelbanan.sll.se



Sms-tjänst

Läs mer på vår webb om hur du kan få information via sms.