

<u>Ansvarig part</u>	M52	<u>Senaste revidering</u>	
<u>Dokumenttyp</u>	21-Förteckning	<u>Revideringsdatum</u>	
<u>Författare</u>	Simon Josefsson	<u>Projektskede</u>	Järnvägsplan
<u>Datum</u>	2020-10-22	<u>Infosäkerhetsklass</u>	K1
<u>Status</u>	Godkänd	<u>Diarienummer</u>	FUT 2018-0471

Ritningsförteckning - permanent markanspråk, plan och profil

Utbyggd depå i Högdalen

FASTSTÄLLESEHANDLING 2020-10-22

Järnvägsplan, plankartor med permanenta markanspråk, plan och profil

REVIDERINGSHISTORIK

<u>Rev.</u>	<u>Revidering avser</u>	<u>Reviderat av</u>	<u>Godkänd av</u>	<u>Datum</u>

Revideringsdatum:

Senaste Revidering:

(2/2)

Filnamn/Ritningsnummer	Beskrivning1	Beskrivning2	Tekniksystem	Skala	Datum	Revidering	Revisionsdatum
Spårtunnel							
M52-6303-11-A7000-00-2201	Permanenta markanspråk	10+426 - 10+100	Järnvägsplan	1:1000	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-00-2202	Permanenta markanspråk	10+100 - 9+600	Järnvägsplan	1:1000	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-00-2203	Permanenta markanspråk	9+600 - 9+100	Järnvägsplan	1:1000	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-00-2210	Permanenta markanspråk	9+100 - 8+600	Järnvägsplan	1:1000	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-00-2211	Permanenta markanspråk	8+600 - 8+138	Järnvägsplan	1:1000	2020-10-22		
Arbetstunnlar/Tillfartstunnlar							
M52-6303-11-A7000-00-2209	Permanenta markanspråk	Arbetstunnel	Järnvägsplan	1:1000	2020-10-22		
Bilaga till kartblad 2211							
M52-6303-11-A7000-00-2212	Permanenta markanspråk	Bilaga till 2211	Järnvägsplan	1:1000	2020-10-22		

<u>Ansvarig part</u>	M52	<u>Senaste revidering</u>	
<u>Dokumenttyp</u>	21-Förteckning	<u>Revideringsdatum</u>	
<u>Författare</u>	Mahamed Tohow	<u>Projektskede</u>	Järnvägsplan
<u>Datum</u>	2020-10-22	<u>Infosäkerhetsklass</u>	K1
<u>Status</u>	Godkänd	<u>Diarienummer</u>	FUT 2018-0471

Ritningsförteckning - permanent markanspråk, tvärsektioner

Utbyggd depå i Högdalen

FASTSTÄLLESEHANDLING 2020-10-22

Järnvägsplan, tvärsektioner med permanenta markanspråk, sektionsritningar

REVIDERINGSHISTORIK

<u>Rev.</u>	<u>Revidering avser</u>	<u>Reviderat av</u>	<u>Godkänd av</u>	<u>Datum</u>

Filnamn/Ritningsnummer	Beskrivning1	Beskrivning2	Tekniksystem	Skala	Datum	Revidering	Revisionsdatum
M52-6303-11-A0000-20-0058	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 0+058	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A0000-20-0261	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 0+261	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A0000-20-0332	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 0+332	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-8041	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 8+041	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-8106	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 8+106	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-8188	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 8+188	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-8281	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 8+281	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-8453	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 8+453	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-8700	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 8+700	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-8930	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 8+930	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-9209	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 9+209	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-9296	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 9+296	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-9383	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 9+383	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-9418	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 9+418	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-9444	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 9+444	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-9509	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 9+509	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		

Filnamn/Ritningsnummer	Beskrivning1	Beskrivning2	Tekniksystem	Skala	Datum	Revidering	Revisionsdatum
M52-6303-11-A7000-20-10119	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 10+119	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-10144	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 10+144	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-10164	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 10+164	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-10175	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 10+175	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-10332	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 10+332	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-10391	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 10+391	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-20-10396	Permanenta markanspråk	Tvärsektion vid längdmätning 10+396	Järnvägsplan	1:200 / 1:400	2020-10-22		

<u>Ansvarig part</u>	M52	<u>Senaste revidering</u>	
<u>Dokumenttyp</u>	21-Förteckning	<u>Revideringsdatum</u>	
<u>Författare</u>	Simon Josefsson	<u>Projektskede</u>	Järnvägsplan
<u>Datum</u>	2020-10-22	<u>Infosäkerhetsklass</u>	K1
<u>Status</u>	Godkänd	<u>Diarienummer</u>	FUT 2018-0471

Ritningsförteckning - tillfälligt markanspråk, plan

Utbyggd depå i Högdalen

FASTSTÄLLESEHANDLING 2020-10-22

Järnvägsplan, plankartor med tillfälligt markanspråk, plan

REVIDERINGSHISTORIK

<u>Rev.</u>	<u>Revidering avser</u>	<u>Reviderat av</u>	<u>Godkänd av</u>	<u>Datum</u>

Revideringsdatum:

Senaste Revidering:

(2/2)

Filnamn/Ritningsnummer	Beskrivning1	Beskrivning2	Tekniksystem	Skala	Datum	Revidering	Revisionsdatum
M52-6303-11-A7000-10-2231	Tillfälligt markanspråk		Järnvägsplan	1:1000	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-10-2233	Tillfälligt markanspråk		Järnvägsplan	1:1000	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-10-2235	Tillfälligt markanspråk		Järnvägsplan	1:1000	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-10-2236	Tillfälligt markanspråk		Järnvägsplan	1:1000	2020-10-22		
M52-6303-11-A7000-10-2237	Tillfälligt markanspråk		Järnvägsplan	1:1000	2020-10-22		

<u>Ansvarig part</u>	C51	<u>Senaste revidering</u>	
<u>Dokumenttyp</u>	21-Förteckning	<u>Revideringsdatum</u>	
<u>Författare</u>	Henric Sandborg	<u>Projektskede</u>	Järnvägsplan
<u>Datum</u>	2020-10-22	<u>Infosäkerhetsklass</u>	K1
<u>Status</u>	Godkänd	<u>Diarienummer</u>	FUT 2018-0471

Förteckning över ytor med tillfälligt markanspråk

Utbyggd depå i Högdalen

FASTSTÄLLESEHANDLING 2020-10-22

REVIDERINGSHISTORIK

<u>Rev.</u>	<u>Revidering avser</u>	<u>Reviderat av</u>	<u>Godkänd av</u>	<u>Datum</u>

Bilaga D.

Ytans namn	Ytan avser	Användningsområde	Antal månader nyttjanderätten gäller	Anmärkningar, restriktioner mm	Upplysningar mm (fastställs inte)
T1-01	Tillfälligt markanspråk	Etableringsområde för entreprenadarbeten kring Kvicksundsvägen och betongtunnlar för anslutningen till Högdalsdepån.	66		
T1-02	Tillfälligt markanspråk	Etableringsområde för entreprenadarbeten kring Kvicksundsvägen och betongtunnlar för anslutningen till Högdalsdepån.	66		
T1-03	Tillfälligt markanspråk	Arbetsväg för entreprenadarbeten av stödmurar och tunnelmynningar vid Kvicksundsvägen.	66		
T1-04	Tillfälligt markanspråk	Arbetsväg och arbetsområde för entreprenadarbeten av betongtunnlar för anslutningen till Högdalsdepån.	66	Kvicksundsvägen kommer att hållas öppen, i befintligt eller provisoriskt läge, för trafik under hela byggtiden. Delar av området ska under en kort period kunna delas med annan entreprenör för intilliggande projekt. Inom arbetsområde med luftledning gäller följande restriktioner för upplag av material och fordon. 1) Inom zon rakt under luftledning gäller att upplag innehållande explosivt eller brandfarligt material inte får ske. Dessutom finns begränsning i höjddled med hänsyn till luftledning. Dessutom får inte parkering av fordon ske under luftledningar. 2) Inom en 45 m zon (horisontellt mått) på ömse sidor om luftledningsstråk får upplag innehållande explosivt eller brandfarligt material inte ske. 3) Inom en 100m zon (horisontellt mått) på ömse sidor om luftledningsstråk får upplag innehållande explosivt material inte ske.	

Revideringsdatum:

Senaste Revidering:

3 (6)

Ytans namn	Ytan avser	Användningsområde	Antal månader nyttjanderätten gäller	Anmärkningar, restriktioner mm	Upplysningar mm (fastställs inte)
T1-05	Tillfälligt markanspråk	Etableringsområde för entreprenadarbeten med arbets-/servicetunnel samt merparten av berg- och installationsarbeten i tunnlar.	66	Inom arbetsområde med luftledning gäller följande restriktioner för upplag av material och fordon. 1) Inom zon rakt under luftledning gäller att upplag innehållande explosivt eller brandfarligt material inte får ske. Dessutom finns begränsning i höjlded med hänsyn till luftledning. Dessutom får inte parkering av fordon ske under luftledningar. 2) Inom en 45 m zon (horisontellt mått) på ömse sidor om luftledningsstråk får upplag innehållande explosivt eller brandfarligt material inte ske. 3) Inom en 100m zon (horisontellt mått) på ömse sidor om luftledningsstråk får upplag innehållande explosivt material inte ske.	
T1-06	Tillfälligt markanspråk	Etableringsområde för entreprenadarbeten med arbets-/servicetunnel samt merparten av berg- och installationsarbeten i tunnlar.	66	Gång- och cykeltrafik, riktning norr-söder och omvänt, ska tillåtas genom området under hela byggtiden.	

Filnamn:5320-M52-21-00004

Ytans namn	Ytan avser	Användningsområde	Antal månader nyttjanderätten gäller	Anmärkningar, restriktioner mm	Upplysningar mm (fastställs inte)
T1-07	Tillfälligt markanspråk	Infarts- och utfartsområde för byggtrafik till/från arbets-/servicetunnel.	66	Den skyltade hastigheten bör sänkas på Örbyleden från 70 km/h till 50 km/h i snittet förbi området för tillfällig nyttjanderätt. Befintlig gång- och cykloväg i del av området stängs och omleds annan väg av under byggtiden. Inom arbetsområde med luftledning gäller följande restriktioner för upplag av material och fordon. 1) Inom zon rakt under luftledning gäller att upplag innehållande explosivt eller brandfarligt material inte får ske. Dessutom finns begränsning i höjdd med hänsyn till luftledning. Dessutom får inte parkering av fordon ske under luftledningar. 2) Inom en 45 m zon (horisontellt mått) på ömse sidor om luftledningsstråk får upplag innehållande explosivt eller brandfarligt material inte ske. 3) Inom en 100m zon (horisontellt mått) på ömse sidor om luftledningsstråk får upplag innehållande explosivt material inte ske.	
T1-08	Tillfälligt markanspråk	Etableringsområde för entreprenadarbeten med arbets-/servicetunnel samt merparten av berg- och installationsarbeten i tunnlarna.	66	Befintlig gång- och cykloväg i del av området stängs av och omleds annan väg under byggtiden.	
T1-09	Tillfälligt markanspråk	Arbetsområde för entreprenadarbeten med arbets-/servicetunnel. Arbeten består av bland annat schaktarbeten och byggande av betongtunnel.	66		

Ytans namn	Ytan avser	Användningsområde	Antal månader nyttjanderätten gäller	Anmärkningar, restriktioner mm	Upplysningar mm (fastställs inte)
T1-10	Tillfälligt markanspråk	Arbetsområde, etableringsområde och transportväg för entreprenadarbeten med spåranslutningen till Farstagrenen. Arbeten består i breddning av spårområdet med nya spår och växlar för Farstagrenen, byggande av teknikhus, betongtråg, betongtunnel samt breddning av befintlig gång- och cykelport.	66	Befintliga gång- och cykelvägar i området stängs av och omleds till annan väg under byggtiden.	
T1-11	Tillfälligt markanspråk	Infarts- och utfartsområde för trafik till/från etableringsområde T1-12	66	Befintlig gång- och cykelväg i området stängs av och omleds till annan väg under byggtiden.	
T1-12	Tillfälligt markanspråk	Etableringsområde för entreprenadarbeten med spåranslutningen till Farstagrenen.	66	Befintlig gång- och cykelväg i området stängs av och omleds till annan väg under byggtiden.	
T1-13	Tillfälligt markanspråk	Infarts- och utfartsområde för byggtrafik till/från yta T1-10	66	Befintlig gång- och cykelväg i området stängs av och omleds till annan väg under byggtiden.	
T1-14	Tillfälligt markanspråk	Etableringsområde för entreprenadarbeten med spåranslutningen till Farstagrenen.	66		
T2-01	Tillfälligt markanspråk under jord.	Ytan avser bergbultar i berg för att upprätthålla bergschaktväggar där betongtunnlar byggs under byggskedet. Efter färdigställande av betongtunnlar och återställande av mark kan bultar sågas av men lämnas kvar i marken.	66		

Ytans namn	Ytan avser	Användningsområde	Antal månader nyttjanderätten gäller	Anmärkningar, restriktioner mm	Upplysningar mm (fastställs inte)
T2-02	Tillfälligt markanspråk under jord.	Ytan avser bergbultar i berg för att upprätthålla bergschaktväggar där betongtunnlar byggs under byggskedet. Efter färdigställande av betongtunnlar och återställande av mark kan bultar sågas av men lämnas kvar i marken.	66		
T2-03	Tillfälligt markanspråk under jord.	Ytan avser bergbultar i berg för att upprätthålla bergschaktväggar där betongtunnlar byggs under byggskedet. Efter färdigställande av betongtunnlar och återställande av mark kan bultar sågas av men lämnas kvar i marken.	66		

Datum	2020-10-22	Projektskede	Järnvägsplan
Status	Godkänd	Infosäkerhetsklass	K1
Rev. beteckning		Diarienummer	FUT 2018-0471
Rev. datum		Författare	Erik Olsson

Utbyggd depå i Högdalen

Järnvägsplan

PM bullerskydd lägenhetsförteckning –

Bilaga till järnvägsplan

FASTSTÄLLESEHANDLING 2020-10-22

Filnamn: 5320-Y51-23-00106

REVIDERINGSHISTORIK

Rev.	Revidering avser	Reviderat av	Godkänd/ Fastställd av	Rev. datum

Kontrollerad av, utförare: Albin Hedenskog, WSP

Granskad av, beställare: Cornelia Stüffe Park, FUT

Godkänd/Fastställd av, beställare: Jan Eklund, FUT

PM Bullerskydd lägenhetsförteckning	Rev.datum:-	Rev: -
Utbyggd depå i Högdalen	Diariernr: FUT 2018-0471	Infoklass: K1

Innehållsförteckning

1	Inledning	3
2	Projektkrav luftburet trafikbuller	3
3	Beskrivning av bullerskyddsåtgärder	3
3.1	Absorbent i balkongtak (Sk1)	3
3.2	Tätt balkongräcke (Sk1)	4
3.3	Inglasad balkong (Sk1)	4
3.4	Skärm vid spår (Sk5)	4
3.5	Lokal skärm uteplats (Sk6)	4
4	Förteckning åtgärder per lägenhet	4
5	Referenser	12

PM Bullerskydd lägenhetsförteckning	Rev.datum:-	Rev: -
Utbyggd depå i Högdalen	Diariernr: FUT 2018-0471	Infoklass: K1

1 Inledning

Beställaren Region Stockholm, genom Förvaltning för Utbyggd Tunnelbana (FUT), har gett WSP i uppdrag att projektera Utbyggd depå i Högdalen samt järnvägsplan och tillhörande miljökonsekvensbeskrivning.

Detta PM beskriver bullerskyddsåtgärder för luftburet buller från spårtrafik för de lägenheter som är berörda vid bostadsfastigheterna Anisen 3, Bikarbonatet 1, Kavringen 2 och Kryddpepparn 4.

2 Projektkrav luftburet trafikbuller

Projektkrav avseende luftburet buller som är dimensionerande för bullerskydd är enligt Trafikförvaltningens *Riktlinjer buller och vibrationer* (Ref 1). Ursprunget för trafikbullerriktvärdena är Infrastrukturproposition 1996/97:53.

Inomhus i bostadsrum

- 30 dBA ekvivalent ljudnivå L_{Aeq24h}
- 45 dBA maximal ljudnivå L_{AFmax}

Uteplats på balkong

- 55 dBA ekvivalent ljudnivå L_{Aeq24h}
- 70 dBA maximal ljudnivå L_{AFmax}

Lokal eller gemensam uteplats invid fasad på markplan

- 55 dBA ekvivalent ljudnivå L_{Aeq24h}
- 70 dBA maximal ljudnivå L_{AFmax}

3 Beskrivning av bullerskyddsåtgärder

Bullerskyddsåtgärder Sk1 och Sk6 erbjuds berörd fastighetsägare/lägenhetsinnehavare. Bullerskyddsåtgärd Sk5 anläggs av FUT på spårområde.

3.1 Absorbent i balkongtak (Sk1)

Absorbent med minst absorptionsklass B monteras med minst 90 % täckning av takytan. Effekt av absorbent i balkongtak ökar med graden av balkonginbyggnad och ökat våningsplan.

PM Bullerskydd lägenhetsförteckning	Rev.datum:-	Rev: -
Utbyggd depå i Högdalen	Diariennr: FUT 2018-0471	Infoklass: K1

3.2 Tätt balkongräcke (Sk1)

Tätningar kan bestå av glas, plåt eller skiva som ofta sätts utanför balkongkant ner över balkonggolv med överlapp för att medge avvattning. Effekt av tätt balkongräcke ökar med ökat våningsplan.

3.3 Inglasad balkong (Sk1)

Från balkonggolv till balkongtak, eller från tätt balkongräcke till balkongtak. Omfattning ca 50 %, 75 % eller 100 % av balkongens bredd (Anisen 3). Alternativt 1 eller 2 sidor av utfällda balkonger (Bikarbonatet 1). I bägge fallen sidor mot spår och växlar.

3.4 Skärm vid spår (Sk5)

Skärmens höjd är 2,5 meter över rälsöverkant. Placering utmed Farstagrenens östra spår (befintligt nedspår) med spårmeter 8+010 till 8+260 (längdmätning enligt planerat spår 50), 3,5 meter från spårmittpunkt av befintligt nedspår. Skärmar ska vara absorberande, minst absorptionsklass C, för att undvika reflexer till byggnad på motsatt sida spåret. Skärm bör ha en ytvikt om minst 15 kg/m² för att tillräcklig ljudisolering.

3.5 Lokal skärm uteplats (Sk6)

Skärmars höjd 1,0 till 1,5 meter över marknivå beroende på uteplatsens läge. Placering enligt PM Bullerskydd Bikarbonatet 1 m.fl. (Ref.8). Skärm bör ha en ytvikt om minst 15 kg/m² för att tillräcklig ljudisolering.

4 Förteckning åtgärder per lägenhet

Fyra fastigheter omfattas av bullerskyddsåtgärder; Anisen 3, Bikarbonatet 1, Kavringen 2 och Kryddpepparn 4. Samtliga är flerbostadshus. Underlaget för byggnaders utformning baseras på relationsritningar och bygglovsritningar (Ref 2, 3, 4 och 5). Underlag för lägenhetsnummer är Skatteverkets lägenhetsregister förutom Bikarbonatet 1 där lägenhetsnummer enligt bygglovsritningar anges. I nedan tabell redovisas - per lägenhet - de bullerskyddsåtgärder som erfordras och som erbjuds för att klara kraven beskrivna i kap. 2. Markeringar med (-) innebär antingen att kravet klaras utan åtgärd eller att kravet inte är tillämpligt. Våningsplan framgår av lägenhetsnummer där lägenhetsnummer 10xx innebär markplan och 11xx en trappa upp o.s.v.

Beräkningar och dimensionering av åtgärder redovisas i buller-PM (Ref 6, 7 och 8).

PM Bullerskydd lägenhetsförteckning	Rev.datum:-	Rev: -
Utbyggd depå i Högdalen	Diarie nr: FUT 2018-0471	Infoklass: K1

Fastighet	Hus	Adress	Lägenhetsnummer	Krav inomhus	Krav balkonger	Krav uteplats markplan	Beskrivning åtgärd
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1101	sk5	-	sk5	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1102	-	-	sk5	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1103	-	-	sk5	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1201	sk5	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1202	sk5	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1203	sk5	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1301	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1302	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1303	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1401	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1402	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1403	sk1 + sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 75 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1501	sk1 + sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Inglasning > 75 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1502	sk1 + sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Inglasning > 75 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 172	1503	sk1	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning 100 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 174	1101	sk5	-	sk5	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 174	1102	sk5	-	sk5	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 174	1201	sk5	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 174	1202	sk5	sk5	-	Skärm vid spår

PM Bullerskydd lägenhetsförteckning	Rev.datum:-	Rev: -
Utbyggd depå i Högdalen	Diariennr: FUT 2018-0471	Infoklass: K1

Fastighet	Hus	Adress	Lägenhetsnummer	Krav inomhus	Krav balkonger	Krav uteplats markplan	Beskrivning åtgärd
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 174	1301	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 174	1302	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 174	1401	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 174	1402	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 174	1501	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 174	1502	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Inglasning > 75 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1101	-	-	sk5	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1102	-	-	sk5	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1103	sk5	-	sk5	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1201	sk5	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1202	sk5	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1203	sk5	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1301	sk5	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1302	sk5	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1303	sk5	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1401	sk5	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1402	sk5	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1403	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1501	-	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1502	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke
Anisen 3	Hus 1	Lingvägen 176	1503	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1101	sk5	-	sk5	Skärm vid spår

PM Bullerskydd lägenhetsförteckning	Rev.datum:-	Rev: -
Utbyggd depå i Högdalen	Diarienumr: FUT 2018-0471	Infoklass: K1

Fastighet	Hus	Adress	Lägenhetsnummer	Krav inomhus	Krav balkonger	Krav uteplats markplan	Beskrivning åtgärd
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1102	sk5	-	sk5	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1202	sk5	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1203	sk5	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1302	-	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1303	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1402	-	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1403	sk5	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1502	-	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1503	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1602	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1603	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1702	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1703	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1802	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1803	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1902	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 2	Lingvägen 178	1903	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning > 50 % av balkongens bredd
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1101	-	-	sk5	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1102	-	-	sk5	Skärm vid spår

PM Bullerskydd lägenhetsförteckning	Rev.datum:-	Rev: -
Utbyggd depå i Högdalen	Diariennr: FUT 2018-0471	Infoklass: K1

Fastighet	Hus	Adress	Lägenhetsnummer	Krav inomhus	Krav balkonger	Krav uteplats markplan	Beskrivning åtgärd
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1202	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1203	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1302	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1303	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1402	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1403	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1502	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1503	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1602	-	sk5	-	Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1603	-	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1702	-	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1703	-	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1802	-	sk1 + sk5	-	Skärm vid spår + Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1803	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Absorbent i balkongtak
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1902	-	sk1	-	Tätt balkongräcke
Anisen 3	Hus 3	Lingvägen 180	1903	-	sk1	-	Tätt balkongräcke
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1101	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1102	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1202	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1203	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1302	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1303	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1402	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1403	-	sk5	-	Skärm vid spår

PM Bullerskydd lägenhetsförteckning	Rev.datum:-	Rev: -
Utbyggd depå i Högdalen	Diatenr: FUT 2018-0471	Infoklass: K1

Fastighet	Hus	Adress	Lägenhetsnummer	Krav inomhus	Krav balkonger	Krav uteplats markplan	Beskrivning åtgärd
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1502	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1503	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1602	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1603	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1702	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1703	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1803	-	sk5	-	Skärm vid spår
Anisen 3	Hus 4	Lingvägen 182	1903	-	sk5	-	Skärm vid spår
Bikarbonatet 1	Hus 3	Saltvägen 11	3:1104	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning balkong två sidor mot spår
Bikarbonatet 1	Hus 3	Saltvägen 11	3:1204	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning balkong två sidor mot spår
Bikarbonatet 1	Hus 3	Saltvägen 11	3:1301	-	sk1	-	Tätt balkongräcke
Bikarbonatet 1	Hus 3	Saltvägen 11	3:1304	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning balkong två sidor mot spår
Bikarbonatet 1	Hus 3	Saltvägen 11	3:1401	-	sk1	-	Tätt balkongräcke
Bikarbonatet 1	Hus 3	Saltvägen 11	3:1502	-	sk1	-	Tätt balkongräcke
Bikarbonatet 1	Hus 4	Saltvägen 11	4:1003	-	sk1	-	Tätt balkongräcke
Bikarbonatet 1	Hus 4	Saltvägen 11	4:1101	-	sk1	-	Tätt balkongräcke
Bikarbonatet 1	Hus 4	Saltvägen 11	4:1104	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning balkong en sida mot spår
Bikarbonatet 1	Hus 4	Saltvägen 13	4:1201	-	sk1	-	Tätt balkongräcke
Bikarbonatet 1	Hus 4	Saltvägen 13	4:1204	-	sk1	-	Tätt balkongräcke
Bikarbonatet 1	Hus 4	Saltvägen 13	4:1301	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning balkong en sida mot spår
Bikarbonatet 1	Hus 4	Saltvägen 13	4:1304	-	sk1	-	Tätt balkongräcke
Bikarbonatet 1	Hus 4	Saltvägen 13	4:1401	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning balkong en sida mot spår
Bikarbonatet 1	Hus 4	Saltvägen 13	4:1502	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning balkong en sida mot spår

PM Bullerskydd lägenhetsförteckning	Rev.datum:-	Rev: -
Utbyggd depå i Högdalen	Diarienumr: FUT 2018-0471	Infoklass: K1

Fastighet	Hus	Adress	Lägenhetsnummer	Krav inomhus	Krav balkonger	Krav uteplats markplan	Beskrivning åtgärd
Bikarbonatet 1	Hus 4 - 5	Saltvägen 13 - 15	-	-	-	sk6	Lokal skärm 1,4 meters höjd ovan mark vid gemensam uteplats
Bikarbonatet 1	Hus 5	Saltvägen 15	5:1502	-	sk1	-	Tätt balkongräcke
Bikarbonatet 1	Hus 2	Saltvägen 9	2:1001	-	sk1	-	Tätt balkongräcke
Bikarbonatet 1	Hus 2	Saltvägen 9	2:1101	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning balkong en sida mot spår
Bikarbonatet 1	Hus 2	Saltvägen 9	2:1201	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning balkong en sida mot spår
Bikarbonatet 1	Hus 2	Saltvägen 9	2:1301	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning balkong en sida mot spår
Bikarbonatet 1	Hus 2	Saltvägen 9	2:1401	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning balkong en sida mot spår
Bikarbonatet 1	Hus 2	Saltvägen 9	2:1502	-	sk1	-	Tätt balkongräcke
Bikarbonatet 1	Hus 3	Saltvägen 9	3:1003	-	sk1	-	Tätt balkongräcke + Inglasning balkong två sidor mot spår
Bikarbonatet 1	Hus 2 - 3	Saltvägen 9 - 11	-	-	-	sk6	Lokal skärm 1,0 meters höjd ovan mark vid gemensam uteplats
Kavringen 2	Hus 2	Sirapsvägen 20A	1010	-	-	sk6	Lokal skärm 1,5 meters höjd ovan mark vid enskild uteplats
Kryddpepparn 4	Hus 2	Lingvägen 167	1101	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 2	Lingvägen 167	1201	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 2	Lingvägen 167	1301	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 169	1101	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 169	1102	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 169	1201	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 169	1202	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 169	1301	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 169	1302	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 171	1101	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 171	1102	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 171	1201	-	sk5	-	Skärm vid spår

PM Bullerskydd lägenhetsförteckning	Rev.datum:-	Rev: -
Utbyggd depå i Högdalen	Diariennr: FUT 2018-0471	Infoklass: K1

Fastighet	Hus	Adress	Lägenhets- nummer	Krav inomhus	Krav balkonger	Krav uteplats markplan	Beskrivning åtgärd
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 171	1202	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 171	1301	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 171	1302	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 173	1101	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 173	1102	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 173	1201	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 173	1202	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 173	1301	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 173	1302	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 175	1101	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 175	1102	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 175	1201	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 175	1202	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 175	1301	-	sk5	-	Skärm vid spår
Kryddpepparn 4	Hus 3	Lingvägen 175	1302	-	sk5	-	Skärm vid spår

PM Bullerskydd lägenhetsförteckning	Rev.datum:-	Rev: -
Utbyggd depå i Högdalen	Diariennr: FUT 2018-0471	Infoklass: K1

5 Referenser

1. *Riktlinjer buller och vibrationer* från Trafikförvaltningen, Stockholms läns landsting, utgåva 8, dnr SL-S-419701, 2019-11-26
2. Relationsritningar, Arkitektur, Primula Byggnads AB, 2018-12-14, hämtad SBK 2020-01-28
3. Bygglovsritningar Kv Peppardosan (Bikarbonatet 1), Nordfeldt Development, FK 2017-11-27, hämtat från SBK februari 2020
4. Bygglovshandlingar Kv Kavringen 2, Einar Matsson, 2017-06-13, hämtat från SBK februari 2020
5. Relationsritningar Kryddpepparn 4, Stockholms stadsbyggnadskontor 1994-03-28, hämtat från SBK februari 2020
6. 5320-Y52-23-00101, PM Stomljudd och buller, driftskede, Utbyggd depå i Högdalen, järnvägsplan, WSP/FUT, diarienummer FUT 2018-0471, 2019-07-02
7. 5320-Y51-23-00104 PM bullerskydd för Anisen 3, Utbyggd depå i Högdalen, järnvägsplan WSP/FUT, diarienummer FUT 2018-0471, 2020-03-06
8. 5320-Y51-23-00105 PM bullerskydd för Bikarbonatet 1 m.fl., Utbyggd depå i Högdalen, järnvägsplan WSP/FUT, diarienummer FUT 2018-0471, 2020-03-25

Bilaga 6

Hur man överklagar

Om ni vill överklaga Trafikverkets beslut ska ni skriftligen ange vilket beslut ni överklagar och redogöra för den ändring som ni begär.

I skrivelsen ska ni ange i vilken egenskap ni överklagar. Om ni klagar i egenskap av ägare till en fastighet som berörs bör ni även ange fastighetens registerbeteckning.

Skrivelsen ska vara undertecknad av er eller ert ombud och innehålla namnförtydligande, postadress och telefonnummer. Ombudet ska bifoga en fullmakt.

Skrivelsen ställs till regeringen men skickas eller lämnas till Trafikverket, Ärendemottagningen, Planprövning, Box 810, 781 28 Borlänge.

Skrivelsen måste vara hos Trafikverket **senast den 1 oktober 2021**.

Bilaga 7

Allmänna upplysningar, fastställd järnvägsplan

Fastställelsebeslutets giltighetstid

Beslutet gäller det år det får laga kraft och följande fem kalenderår. Beslutet upphör alltså att gälla om järnvägsbygget inte har påbörjats inom den tiden.

Rätt att lösa in mark

När beslutet fått laga kraft har den som ska bygga järnvägen rätt att lösa in mark med eventuella byggnader som enligt järnvägsplanen ska användas för järnvägsändamål. Även nyttjanderätt, servitut och liknande som gäller inom sådan mark eller sådana utrymmen får lösas in.

Beslutet innebär också att den som ska bygga järnvägen har rätt att få tillfällig nyttjanderätt till de särskilt markerade områden som framgår av järnvägsplanen. Det kan till exempel handla om mark som behövs för transportvägar, upplag eller baracker under byggtiden. Nyttjanderätten gäller under så lång tid som anges i järnvägsplanen.

Undantag från bestämmelser i miljöbalken

Beslutet innebär att:

- förbud som avser åtgärder inom generellt biotopskyddsområde inte gäller
- dispens från strandskydd inte krävs, och att
- samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken inte behövs för åtgärder som ingår i den fastställda planen.

Utgångspunkter för bedömning av buller

Följande riktvärden för trafikbuller anges i proposition 1996/97:53 "Infrastrukturinriktning för framtida transporter", som har antagits av riksdagen:

- 30 dB(A) ekvivalent ljudnivå inomhus
- 45 dB(A) maximal ljudnivå inomhus nattetid
- 55 dB(A) ekvivalent ljudnivå vid uteplats i anslutning till bostad
- 60 dB(A) ekvivalent ljudnivå utomhus i bostadsområde i övrigt
- 70 dB(A) maximal ljudnivå vid uteplats i anslutning till bostad.

Riktvärdena ska ses som långsiktiga mål för bostäder som påverkas av buller från järnvägstrafiken. Riktvärdena bör normalt inte överskridas vid nybyggnad eller väsentlig ombyggnad av järnväg, men de är inte rättsligt bindande. Vid tillämpningen bör man ta hänsyn till vad som är tekniskt möjligt och ekonomiskt rimligt.

När man bedömer behovet av skyddsåtgärder gör man normalt först en bedömning av bostadshusens fasaddämpning. Om en sådan bedömning inte har gjorts antas schablonmässigt att fasaden dämpar ljudnivån inomhus med 30 dB(A). Normalt är fasaddämpningen större. Beräkningar av buller tar bland annat hänsyn till trafikmängderna på banan, olika tågtyper och längder på tågsätten, hastighet, terrängförhållanden och bebyggelse.

Järnvägen måste stämma med detaljplan och områdesbestämmelser

En järnväg måste byggas så att den stämmer med kommunens detaljplaner. Om järnvägsprojektet medför att någon detaljplan måste ändras får den berörda delen av projektet inte påbörjas förrän beslutet om detaljplanen har börjat gälla. Motsvarande gäller för områden med områdesbestämmelser.

Frågor som inte omfattas av fastställelsebeslutet

Fastställelseprövningen omfattar inte frågor som hör till byggskedet. Sådana frågor behandlas vid exempelvis markåtkomstförhandling eller lantmäteriförrättning eller i samband med att bygghandlingar för projektet upprättas. Detta gäller bland annat:

- ersättning för mark som tas i anspråk
- ersättning för miljöskador
- läget av nya enskilda vägar
- omläggningar av ledningar
- rivning eller flyttning av byggnader utanför det fastställda området
- tillstånd och villkor för att bygga eller riva anläggningar i vatten
- påverkan på omgivningen under byggtiden.

Lantmäteriförrättning

Mark och utrymmen för den planerade järnvägen kommer att överföras till en järnvägsfastighet genom en lantmäteriförrättning.

En järnvägsplan kan illustrera förslag till nya enskilda vägar och anslutningar samt ledningsomläggningar utanför järnvägsmarken. Sådana frågor kan komma att hanteras i lantmäteriförrättningar.

Byggförbud

Fastställelsebeslutet innebär att det krävs tillstånd från Trafikverket för att uppföra byggnader, göra tillbyggnader, utföra andra anläggningar eller vidta andra åtgärder som väsentligt kan försvåra användningen av järnvägsmarken för järnvägsändamål.